

UMOWA nr .....

zawarta w dniu ....., pomiędzy:

**Energa–Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o.** z siedzibą w Słupsku, ul. Grunwaldzka 14, 76-200 Słupsk, NIP: 8391727979, Regon: 770830567, działającą na podstawie wpisu Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000113886 w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Oddział w Koszalinie, ul. Morska 16, 75-221 Koszalin reprezentowaną przez:

- 1/ .....  
2/ .....

zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,

a

- .....  
1/ .....  
2/ .....

zwaną w dalszym ciągu umowy **Wykonawcą**,

każda z osobna w dalszej części zwana „**Stroną**”, a łącznie „**Stronami**”.

Na podstawie przyjęcia oferty złożonej w postępowaniu ..... Strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi kompleksowego sprzątnia w budynkach Zamawiającego, na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w załącznikach do umowy.
2. Zasady realizacji przedmiotu umowy zostały szczegółowo zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Czynności objęte niniejszą umową będą świadczone przez Wykonawcę we własnym zakresie, na własny rachunek, na własną odpowiedzialność i ryzyko.
2. Wykonawca oświadcza, iż zajmuje się profesjonalnie usługami, o których mowa w §1 ust. 1 umowy wyżej, a także posiada odpowiednie przygotowanie i wyposażenie by świadczyć usługi objęte niniejszą umową z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu zajmującego się profesjonalnie aspektami związanymi z utrzymaniem czystości.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na swój koszt - personel, sprzęt do sprzątnia, oraz środki przeznaczone do czyszczenia i dezynfekcji, chyba że co innego wprost wynika z treści umowy.
4. Wykonawca zapewni należyte przeszkolenie swoich pracowników w zakresie przepisów BHP, przeciwpożarowych, jak też zasad porządkowych i stosownych regulaminów obowiązujących w miejscu wykonywania usług, a w przypadku zaistnienia stanu zagrożenia epidemiologicznego lub stanu epidemii – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi i przepisami.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu wykazu pracowników Wykonawcy kierowanych do wykonania przedmiotu umowy oraz jego niezwłocznego aktualizowania przy jakichkolwiek zmianach osobowych.

6. Wykonawca zobowiązuje się do stałego nadzoru nad swoimi pracownikami w zakresie jakości wykonywania przedmiotu umowy, przestrzegania przepisów BHP, ppoż., z zakresu ochrony środowiska z uwzględnieniem segregacji odpadów komunalnych zgodnie z zasadami obowiązującymi u Zamawiającego, w szczególności w zakresie wyrzucania nieczystości do pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, postępowania ze środkami czystości stosowanymi podczas świadczenia usługi oraz innych przepisów wewnętrznych obowiązujących w zakładzie Zamawiającego, jeżeli wiedza o nich zostanie mu przekazana.
7. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć stałą osobę odpowiedzialną za sprawowanie kontroli wykonywanych przez personel Wykonawcy usług oraz uprawnioną do otrzymywania od przedstawicieli Zamawiającego wszelkich dyrektyw i instrukcji dotyczących przedmiotu umowy. Instrukcje te będą przekazywane w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się usunąć niezwłocznie wszelkie nieprawidłowości w zakresie jakości wykonywanych usług w przypadku zgłoszenia ich przez Zamawiającego wyznaczonej przez Wykonawcę osobie.
8. Wykonawca oświadcza, iż wie w jakiej branży działa Zamawiający, oraz oświadcza, iż został poinformowany o wszelkich ryzykach, które wiążą się z działalnością takiego podmiotu i nie zgłasza do tego żadnych zastrzeżeń. W związku z tym oświadcza, iż znane mu są zasady postępowania, w tym zgodnie z przepisami BHP, przeciwpożarowymi i innymi na terenie miejsca świadczenia usług.
9. Wykonawca zobowiązuje do przestrzegania zobowiązań Oświadczenia Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy. Wykonawca zapewnia, że oświadczenia przez niego złożone w tym dokumencie są prawdziwe.

### § 3

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenie przeznaczone do przechowywania sprzętu do sprzątania oraz środków chemicznych przeznaczonych do czyszczenia, konserwacji i pielęgnacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamiany takiego pomieszczenia na inne w każdym czasie obowiązywania niniejszej umowy. Pomieszczenia zostaną udostępnione na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego i winny być zdane w stanie wolnym od osób i rzeczy oraz nie gorszym niż wynika to z prawidłowej eksploatacji w dniu rozwiązania umowy, a Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan tego pomieszczenia oraz przechowywanych w nim rzeczy i przedmiotów, także własnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się umożliwić personelowi Wykonawcy dostęp do tych pomieszczeń Zamawiającego, w których mają być świadczone usługi objęte niniejszą umową poprzez codzienne wydanie mu odpowiednich kluczy.
3. Zamawiający zobowiązuje się pokryć koszty zużycia energii elektrycznej i wody zużytych do wykonania usług objętych niniejszą umową.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie przedmioty znalezione przez jego personel w czasie świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy zostaną natychmiast zwrócone przedstawicielowi Zamawiającego.
2. Zamawiający oświadcza, że stosuje obowiązujące zasady zgodne z Księgą Systemów Bezpieczeństwa, w szczególności postępowanie z informacją, która dotyczy Zasady czystego biurka, Zasady czystego ekranu, Zasady czystej drukarki, a Wykonawca i jego personel respektują te zasady.

### § 5

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody jakie może ponieść Wykonawca lub jego personel i podwykonawcy przy realizacji postanowień niniejszej umowy, w wyjątkiem sytuacji w których szkody te wynikają z zaniedbań lub celowego działania pracowników Zamawiającego (dotyczy uszkodzeń sprzętu Wykonawcy).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na skutek działań Wykonawcy i osób, którymi się posługuje.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy OC na minimalną kwotę 2 000 000,00 PLN przez cały okres trwania umowy.



4. Czynności określone niniejszą umową wykonywane będą przez Wykonawcę przy pełnym wykorzystaniu jego wiedzy i umiejętności, z zachowaniem należytej staranności przyjętej przy prowadzeniu działalności gospodarczej oraz troski o dobro Zamawiającego.

#### § 6

1. Łączna wartość wynagrodzenia, liczona jako iloczyn stawki miesięcznej, o której mowa w ust. 2 poniżej oraz liczby miesięcy obowiązywania umowy, za wykonanie przedmiotu umowy wynosi .....  
Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... **Złotych netto.**
2. Do wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 oraz miesięczne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

#### § 7

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy na podstawie faktury VAT, którą Wykonawca będzie wystawiać na koniec każdego miesiąca.
2. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż płatność będzie realizowana wyłącznie na rachunki bankowe, które widnieją w wykazie podatników VAT. W przeciwnym wypadku zobowiązanie zostanie zablokowane do płatności do czasu aktualizacji danych w tym zakresie, tj. wpisania rachunku bankowego do wykazu podatników VAT.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
6. Dane adresowe do wystawienia faktur:  
Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 14, 76-200 Słupsk, Oddział w Koszalinie;  
ul. Morska 16, 75-221 Koszalin.
7. Fakturę VAT należy przesłać na adres:  
ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o.  
ul. Łukasiewicza 39  
09-400 PŁOCK  
z dopiskiem: „FAKTURA”
8. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP: 8391727979.
9. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP: .....

#### § 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) 10% łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy, w razie odstąpienia Wykonawcy od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) 10% łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy w razie naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy, za każdy przypadek takiego naruszenia;
  - c) 10% łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy, w razie podzelenia przez Wykonawcę jakichkolwiek prac wynikających z umowy podmiotom trzecim, bez pisemnej zgody Zamawiającego, za każdy przypadek naruszenia ,

- d) w przypadku naruszenia zapisów Oświadczenia Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy) skutkować będzie nałożeniem kary umownej w wysokości 100% łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy oraz możliwością natychmiastowego rozwiązania umowy.
2. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego te kary, na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

## § 9

1. Umowa została zawarta na czas określony do ..... r.
2. Niniejsza umowa może być wypowiedziana przez strony w każdym czasie z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W okresie wypowiedzenia Strony są obowiązane wykonywać uprawnienia i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, chyba że zgodnie postanowią inaczej.
4. Umowa może być rozwiązana w dowolnym czasie na mocy porozumienia obu stron potwierdzonego pisemnie.
5. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy, każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
6. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia w przypadku:
  - a) wprowadzania Zamawiającego w błąd przez Wykonawcę w jakichkolwiek sprawach związanych ze świadczeniem usług objętych Umową;
  - b) braku niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach, które mogą wpłynąć na cenę, jakość lub terminowość usług świadczonych przez Wykonawcę;
  - c) niewłaściwego wykonywania Umowy przez Wykonawcę lub braku świadczenia usług przez Wykonawcę,
  - d) nieuwzględniania uwag Zamawiającego dotyczących jakości wykonywanych usług oraz nieusunięcia zgłoszonych zastrzeżeń po wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego ich wykonywania i wyznaczenia w tym celu dodatkowego terminu, po którego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia
  - e) gdy Wykonawca podczas wykonywania obowiązków bądź uprawnień wynikających z niniejszej Umowy naraził Zamawiającego na szkodę lub naraził na niebezpieczeństwo,
  - f) zaistnienia przesłanki do złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub restrukturyzacji Wykonawcy lub przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swojej firmy.

## § 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowość wykonywanych obowiązków określonych niniejszą umową oraz wszelkie skutki finansowe i prawne wynikłe z niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy.
2. Zamawiający ma prawo do bieżącego kontrolowania jakości świadczonych usług.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia/poprawienia stwierdzonych i zgłoszonych mu przez Zamawiającego uchybień w realizacji usługi. Wystąpienie nieprawidłowości zostanie udokumentowane protokołem podpisanym przez Strony umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia przypadku nienależytego wykonywania umowy lub braku wykonywania usługi, zgłasza ten fakt wskazanej do kontaktu osobie wyznaczonej przez Wykonawcę.
5. Zgłoszenie może być dokonane telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Osoba przyjmująca zgłoszenie ma obowiązek niezwłocznie potwierdzić jego przyjęcie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres osoby upoważnionej po stronie Zamawiającego oraz skontaktować się z przedstawicielem Zamawiającego celem omówienia zakresu nieprawidłowości oraz terminu jej usunięcia. Brak kontaktu ze strony Wykonawcy w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia nieprawidłowości, zostanie potraktowany jako uznanie roszczeń ujętych w zgłoszeniu i zgodę na ujęcie całego zakresu zgłoszenia w protokole nienależytego wykonania usługi



#### § 11

1. W czasie trwania umowy, a także w czasie trzech lat od dnia jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji programowych, handlowych i organizacyjnych Zamawiającego, nie ujawnionych do wiadomości publicznej (tajemnica przedsiębiorstwa). W szczególności Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bezpośrednio lub pośrednio osobom fizycznym i prawnym jakichkolwiek informacji o Zamawiającym, a w tym w szczególności tajemnic handlowych, informacji o klientach, prowadzonych inwestycjach, danych ekonomicznych, danych dotyczących sprzedaży i produkcji, zawartych umowach itp. Zobowiązanie to rozpoczyna się od daty podpisania niniejszej umowy i obowiązuje przez cały czas jej trwania oraz po jej zakończeniu.
2. Jakiegokolwiek przekazywanie, ujawnianie, zbywanie albo oferowanie zbycia tajemnicy przedsiębiorstwa jest dopuszczalne tylko za uprzednim pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy jedynie sytuacji, gdy obowiązek ujawnienia posiadanych informacji wynika z przepisów prawa.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania określonego w niniejszym paragrafie (naruszenie tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego), w tym w szczególności poprzez przekazanie, ujawnienie, zbycie albo oferowanie do zbycia przez Wykonawcę dokumentów lub informacji mających charakter tej tajemnicy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w kwocie 50 000,00 PLN za każdy przypadek naruszenia. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego te kary, na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

#### § 12

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji obowiązków umownych jest:

.....

2. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji obowiązków umownych jest:

..... e-mail....., tel. ....

#### § 13

1. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych w zakresie BHP i Ochrony Środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, iż zna treść i zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania aktualnych instrukcji i standardów technicznych obowiązujących w ENERGA-OPERATOR SA, dostępnych na stronie internetowej <https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy>
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do składania Zamawiającemu następujących raportów:
  - a) Raport o ilości przepracowanych roboczogodzin przekazywany Zamawiającemu do 5 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, zawierający w szczególności ilość przepracowanych roboczogodzin przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, przesyłany na adres: [przemyslaw.lukowski@energa-operator.pl](mailto:przemyslaw.lukowski@energa-operator.pl)
  - b) Raport o zaistniałych wypadkach przy pracy:
    - przekazywany w terminie 2 dni roboczych od dnia wystąpienia zdarzenia w formie krótkiej informacji o wystąpieniu zdarzenia na adres: [Tomasz.danielik@energa-operator.pl](mailto:Tomasz.danielik@energa-operator.pl)
    - po otrzymaniu informacji o wystąpieniu zdarzenia wypadkowego przedstawiciel Zamawiającego prześle Wykonawcy do wypełnienia formularz zawierający niezbędne dane dotyczące zdarzenia wypadkowego. Wypełniony formularz Wykonawca odeśle Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania formularza.
4. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do udzielenia wszelkich informacji i wyjaśnień w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego,

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 0,3 % łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia obowiązku przekazania Zamawiającemu Raportów , o których mowa w §13 ust. 3 lit. a i b, lub nie udzielenia w określonym terminie żądanych przez Zamawiającego informacji bądź wyjaśnień, o których mowa w §13 ust. 4.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % łącznej wartości wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust 1 umowy w przypadku odmowy udzielenia informacji o których mowa w §13 ust. 3 lit. a i b lub odmowy dzielenia informacji bądź wyjaśnień, o których mowa w §13 ust. 4.
7. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego tę karę, na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

#### § 14

1. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego na każdym etapie realizacji przedmiotowej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji przedmiotu umowy przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, decyzji administracyjnych wydanych na ich podstawie w zakresie, w jakim dotyczą one Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w Polityce Środowiskowo-Energetycznej Grupy ENERGA dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego: <https://wykonawstwo.energa-operator.pl/otoczenie/polityka-srodowiskowo-energetyczna>.
4. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zlecenia i zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto, obowiązkiem Wykonawcy jest zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu zlecenia/umowy - zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność administracyjną i materialno-prawną za skutki swojego działania lub zaniechania, w szczególności naruszenia przepisów dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym wpływem wykonywanych robót oraz za naruszenie przepisów ochrony środowiska na terenie budowy i terenie przyległym do terenu budowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia miejsca pracy do kontroli w zakresie ochrony środowiska uprawnionym pracownikom Zamawiającego oraz niezwłocznie do usunięcia ewentualnych nieprawidłowości.
7. Wykonawca oświadcza, że działa w sposób zrównoważony i podejmuje działania ograniczające negatywny wpływ własnej działalności na środowisko naturalne. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie negatywne dla środowiska skutki, które powstaną skutek jego działań lub zaniechań podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a które zostaną stwierdzone w trakcie lub po realizacji przedmiotu umowy.

#### § 15

1. Każda ze Stron zaświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej umowy zachowa należyta staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Każda ze Stron zaświadcza, że wdrożyła procedury przeciwdziałania korupcji i konfliktowi interesów.
3. Każda ze Stron dodatkowo zaświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej umowy stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony przepisami prawa wymagań w zakresie standardów etycznego postępowania,



przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków.

4. Strony zapewniają, że w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy żadna ze Stron, ani żaden z ich właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w ich imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio żadnemu z niżej wymienionych:
  - (I) członkowi zarządu, dyrektorowi, pracownikowi, ani agentowi Strony lub któregośkolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron,
  - (II) funkcjonariuszowi publicznemu, rozumianemu jako osobie fizycznej pełniącej funkcję publiczną w znaczeniu nadanym temu pojęciu w systemie prawnym kraju, w którym dochodzi do realizacji niniejszej umowy, lub w którym znajdują się zarejestrowane siedziby Stron lub któregośkolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron;
  - (III) partii politycznej, członkowi partii politycznej, ani kandydatowi na urząd państwowy;
  - (IV) agentowi ani pośrednikowi w zamian za opłacenie kogokolwiek z wyżej wymienionych; ani też
  - (V) innej osobie lub podmiotowi – w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydane przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane
  - (VI) lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
5. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej klauzuli antykorupcyjnej. Na pisemny wniosek każdej ze Stron, druga Strona niezwłocznie dostarczy informacje i udzieli odpowiedzi na uzasadnione pytania, które dotyczyć będą wykonywania niniejszej umowy w zakresie zgodności z postanowieniami niniejszej klauzuli antykorupcyjnej.
6. Każda ze Stron zaświadcza, iż w okresie realizacji niniejszej umowy zapewnia każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość zgłaszania naruszeń prawa za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [naduzycia@energa-operator.pl](mailto:naduzycia@energa-operator.pl) lub pod numerem telefonu +48 723 170 023.
7. W przypadkach stwierdzenia podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych w związku lub w celu wykonania niniejszej umowy przez jakichkolwiek przedstawicieli każdej ze Stron, Strony zobowiązują się do współpracy w dobrej wierze w celu wyjaśnienia okoliczności dotyczących możliwych działań korupcyjnych.

#### § 16

1. Strony podlegają wymogom przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) – a także przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz jakimkolwiek innym przepisom o ochronie danych osobowych implementującym, zastępującym lub zmieniającym te przepisy.
2. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu, czy formy działalności gospodarczej.
3. Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych, które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie umowy lub przepisów prawa.
7. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO,
8. oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.
9. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.
11. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych osób, o których mowa powyżej znajduje się pod adresem <https://wykonawstwo.energa-operator.pl/o-nas/ochrona-danych-osobowych>.
12. W odniesieniu do Wykonawcy będącego osobą fizyczną jako stroną umowy, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej zawartej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://wykonawstwo.energa-operator.pl/o-nas/ochrona-danych-osobowych>, oraz zgodnie z treścią RODO. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej
13. przed zawarciem umowy.
14. W przypadku, gdy czynności wykonywane na podstawie niniejszej umowy przez drugą Stronę wyczerpywałyby znamiona powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu RODO, administrator danych osobowych powierzy drugiej Stronie dokonanie takiego przetwarzania na podstawie odrębnej umowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. Przetwarzanie danych osobowych będzie się odbywać wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania umowy.

#### § 17

1. Poniższe postanowienia będą miały zastosowanie od dnia, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT) i od tego dnia będą miały pierwszeństwo w przypadku rozbieżności z innymi postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca wystawi i udostępni Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. fakturę z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT i niżej wskazanych ustępów.
4. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wystawioną na zasadach określonych w ust. 2 powyżej fakturę na numer rachunku bankowego .....
6. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury wystawianej w trybie offline24 lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.



7. Za dzień skutecznego doręczenia faktury Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to zatem dzień
8. przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
9. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Wykonawcy faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. na jeden z następujących adresów:
  - a) [efaktura.eowe@orlen.pl](mailto:efaktura.eowe@orlen.pl) (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF – w zależności od tego, które z wymienionych zdarzeń wystąpi pierwsze).
  - b) e-mail: .....(za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana ..... data ..... wysłania przez Wykonawcę do Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę, np. w formacie pdf, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza).
10. Zasady o których mowa w ust. 5 i 6 powyżej stosuje się odpowiednio do załączników ustrukturyzowanych.
11. Jeżeli Wykonawca skorzysta z możliwości wystawiania i przysyłania do KSeF faktur z załącznikiem, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. o otrzymaniu potwierdzenia wydanego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

#### § 18

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 19

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania umowy w czasie jej obowiązywania Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu dla miejsca siedziby Zamawiającego.

#### § 20

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej podpisanej przez obie strony w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

#### § 21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

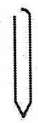
WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

- nr 1 Oświadczenie Wykonawcy
- nr 2 Opis przedmiotu zamówienia

- nr 3 Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych
- nr 4 Zobowiązanie

 Podpisano przez/ Signed by:  
WOJCIECH  
MADRY  
Data/ Date: 29.12.2025 12:40  
mSzafir



Koszalin, dnia .....2025 r.

.....

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Niniejszym, działając w imieniu własnym, jako Wykonawca prac w ramach umowy nr ..... z dnia .....2025 r. zawartej z Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o. Oddział w Koszalinie oświadczam:

1. że nie jestem zatrudniony w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym u Zamawiającego, jak również nie jestem w stosunku do pracowników Zamawiającego *Osobą Powiązaną*.
2. że osoby które zatrudniam bądź z którymi współpracuję w ramach realizacji Umowy nie są zatrudnione ani też nie współpracują z ENERGA-OPERATOR SA w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym, jak również w stosunku do wymienionych osób nie są *Osobą Powiązaną*.

Przez *Osobę Powiązaną* należy rozumieć:

- a) Osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, w której Pracownik Zamawiającego jest wspólnikiem, udziałowcem, akcjonariuszem (z wyjątkiem nabycia akcji dopuszczonych do obrotu giełdowego) czy też członkiem jej organów zarządzających lub organów nadzorczych, lub
- b) Osobę, biorącą udział w realizacji Umowy, wykonującą działalność gospodarczą w zakresie objętym zakazem konkurencji u Zamawiającego, pozostającą w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związana z tytułu przysposobienia lub kurateli z Pracownikiem Zamawiającego.  
Zakaz konkurencji o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy następujących prac:
  - prowadzenia działalności w zakresie usług dystrybucji lub przesyłu,
  - eksploatacji, konserwacji i remontów sieci dystrybucyjnej lub przesyłowej,
  - projektowania lub budowę sieci dystrybucyjnej i przesyłowej,
  - projektowania lub budowę przyłączy,
  - wykonania ekspertyz wpływu przyłączanych urządzeń lub instalacji na system elektroenergetyczny,
  - usuwanie awarii i skutków zdarzeń szkodowych elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej, przesyłowej i infrastruktury telekomunikacyjnej,
  - wszelkich czynności związanych z techniczną obsługą odbiorców energii elektrycznejlub
- c) Osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej w której osoby wymienione powyżej w punkcie b) są wspólnikami, udziałowcami, akcjonariuszami (z wyjątkiem nabycia akcji dopuszczonych do obrotu giełdowego) czy też członkami ich organów zarządzających lub organów nadzorczych.

Przez *Pracownika Zamawiającego* należy rozumieć osobę zatrudnioną lub współpracującą z ENERGA-OPERATOR SA w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym, w tym umowę o świadczenie usług zarządzania.

Świadom jestem odpowiedzialności kontraktowej za złożenie nieprawdziwego oświadczenia, wynikającej z zawartej umowy. Zobowiązuje się do poinformowania o wszelkich zmianach dotyczących kwestii wyszczególnienia w niniejszym oświadczeniu.

.....  
Podpis





## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na usługę kompleksowego sprzątnia w budynkach **Energa-Operator** Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o. Oddział w Koszalinie, ul. Morska 16, 75-221 Koszalin

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątnia budynków **Energa-Operator** Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o. Oddział w Koszalinie, ul. Morska 16, 75-221 Koszalin:

LP.	OBSZAR	M2	CENA ZA M2	RAZEM
1.	Budynek biurowy	390		
2.	Budynek nowej szatni + stołówka+ kuchnia + WC	170		
3.	Budynek „stara” szatnia	130		
ŁĄCZNIE				

2. Usługa będąca przedmiotem zamówienia winna być wykonywana przy użyciu narzędzi i sprzętu należącego do Wykonawcy.

3. Wykonawca zapewni środki chemiczne oraz środki higieniczne w postaci ręczników papierowych ZZ. Zamawiający zapewni papier toaletowy dla wszystkich obszarów, ręczniki papierowe do części biurowej oraz niezbędne środki dezynfekujące do powierzchni związane ze zwalczaniem COVID-19.

4. Zamawiający zapewni miejsce do przechowywania środków chemicznych, higienicznych, narzędzi oraz sprzętu należącego do Wykonawcy.

4. Zamawiający zapewni Wykonawcy składowanie odpadów we właściwych kontenerach zbiorczych znajdujących się na posesjach z uwzględnieniem ewentualnej ich segregacji. Opróżnianie kontenerów należy do obowiązków Zamawiającego. W przypadku obowiązku segregacji: Wykonawca zobowiązany jest do usuwania i składowania posegregowanych odpadów do właściwych kontenerów zbiorczych z zachowaniem ogólnie obowiązującego sposobu segregacji odpadów.

6. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usługi zapewnić na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż., przepisów dotyczących ochrony obiektu oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usługi, a także wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę.

7. Do wykonania czynności stanowiących przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać pracowników spełniających niżej wymienione kryteria:

- posiadających aktualne zaświadczenie lekarza medycyny pracy dopuszczające do wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia;
- odpowiednio przeszkolonych, obowiązkowo noszących odpowiednią odzież roboczą, stosujących środki ochrony indywidualnej i zbiorowej;
- posiadający aktualne wstępne i/lub okresowe przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż. Koszt przeszkolenia obciąża Wykonawcę;
- posługujący się językiem polskim;
- dbający o wygląd zewnętrzny;
- cechujący się: punktualnością, dyskrecją, wykazujących kulturę osobistą;
- zobowiązany do zachowania tajemnicy w czasie trwania umowy i po jej ustaniu.

8. Pracownik wykonawcy zobowiązany jest do przestrzegania obowiązującego u Zamawiającego zakazu palenia tytoniu poza miejscami wyznaczonymi, spożywania alkoholu lub środków odurzających oraz używania materiałów i płynów łatwopalnych.

9. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć osoby realizujące usługę w odzież roboczą.

10. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby nadzorującej wykonanie usługi, która będzie na bieżąco utrzymywać kontakt z Zamawiającym.

11. Wykonawca sporządzi listę imienną osób wykonujących usługę na rzecz Zamawiającego.

12. Wykonawca na czas nieobecności osób wykonujących prace wynikające z realizacji umowy zobowiązany jest do wyznaczenia innych osób po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o dokonanej zmianie w formie pisemnej.
13. Osoby, których dane nie zostaną odpowiednio wcześniej przekazane nie zostaną dopuszczone do wykonywania czynności.
14. Osoby realizujące usługę, przed przystąpieniem do pracy, zobowiązane będą do złożenia oświadczenia gwarantującego zachowanie tajemnicy, co do dokumentów znajdujących się w sprzątanym pomieszczeniu.
15. Wykonawca będzie zobowiązany zmienić osobę sprząającą na wniosek Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonywania obowiązków lub na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za mienie Zamawiającego w czasie wykonywania prac porządkowych.
17. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia, zaginięcia (kradzieży) mienia znajdującego się w pomieszczeniach sprzątanym, Wykonawca winien niezwłocznie zawiadomić o fakcie Zamawiającego, celem sporządzenia protokołu, stwierdzającego rodzaj i wysokość zaistniałych strat.
18. W przypadku ustalenia winy po stronie Wykonawcy ponosi on pełną odpowiedzialność finansową za powstałe straty.
19. Wykonawca bezpośrednio przed podpisaniem umowy będzie zobowiązany przedłożyć ważną polisę ubezpieczeniową oraz zapewnić ciągłość ubezpieczenia w okresie trwania umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy w okresie wykonywania usługi, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu prolongatę ubezpieczenia.
20. Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia i zapoznał się z warunkami realizacji usług. Wykonawca, który nie dokona wizji lokalnej, ponosi wszelkie ryzyko związane z wykonaniem zamówienia.
21. Wykonawca winien uwzględnić wszelkie niezbędne koszty do prawidłowego wykonania zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy.

Kierownik  
Wydziału Planowania,  
Przygotowania i Realizacji Robót  
Kamil Wziątekowski



Usługa kompleksowego sprzątania obejmuje sprzątanie pomieszczeń i odbywać się będzie w następujący sposób

**Codziennie:**

1. Pomieszczenia biurowe, pomieszczenia z urządzeniami kopiującymi:
  - a) wycieranie kurzu z zewnętrznych powierzchni wszystkich mebli (jeżeli są przygotowane i nie leżą na nich dokumenty): biurka, stołów, stolików, szaf, szafek, krzeseł, foteli, pótek i innych;
  - b) odkurzanie wykładziny podłogowej;
  - c) odkurzanie i czyszczenie na mokro, przy użyciu odpowiednich środków myjących podłóg nie pokrytych wykładziną;
  - d) opróżnianie koszy na śmieci i wymiana jednorazowych worków, mycie brudnych koszy;
  - e) opróżnianie pojemników niszczarek i wycieranie z nich kurzu;
  - f) ścieranie kurzu z zewnętrznych części urządzeń i sprzętu: lampki, radioodbiorniki, wiatraki, aparaty telefoniczne, drukarki, kserokopiarki, telewizory, z wyjątkiem monitorów, komputerów;
  - g) wycieranie na mokro parapetów okiennych.
2. Pomieszczenia kuchenne:
  - a) mycie blatów szafek, stolików i kuchni;
  - b) wycieranie na mokro parapetów okiennych;
  - c) opróżnianie koszy na odpady i wymiana jednorazowych worków, mycie brudnych koszy;
  - d) wycieranie krzeseł;
  - e) mycie środkami dezynfekującymi zlewów, ociekaczy i armatury sanitarnej;
  - f) mycie glazury w zabrudzonych miejscach;
  - g) mycie podłóg odpowiednimi środkami;
  - h) sukcesywne uzupełnianie płynów do mycia naczyń oraz wymiana gąbek – zmywaków, które będą zakupione i dostarczone przez Wykonawcę.
3. Łazienki i WC:
  - a) mycie i dezynfekcja przy pomocy odpowiednich środków umywalek, muszli klozetowych, pisuarów i armatury sanitarnej;
  - b) opróżnianie koszy na odpady i wymiana jednorazowych worków, mycie brudnych koszy;
  - c) mycie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe;
  - d) mycie podstawek do szczotek i szczotek do klozetu;
  - e) mycie i wycieranie lusterek;
  - f) wycieranie na mokro parapetów okiennych;
  - g) mycie podłóg odpowiednimi środkami;
  - h) mycie glazury w zabrudzonych miejscach;
  - i) uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników składanych papierowych oraz mydła w płynie;
4. Ciągi komunikacyjne:
  - a) odkurzanie i czyszczenie na mokro, przy użyciu odpowiednich środków myjących, podłóg nie pokrytych wykładziną.

**Uwaga:**

Wyżej wymienione czynności będą wykonywane raz w tygodniu dla pomieszczeń:

- a) nr 1 (sala narad),
- b) nr 2 (kuchnia przy sali narad),
- c) nr 3 (łazienka przy sali narad),

wg załącznika nr 2, o łącznej powierzchni 55m<sup>2</sup>

**Raz w tygodniu:**

1. Pomieszczenia biurowe, pomieszczenia z urządzeniami kopiującymi: wycieranie listew ściennych i przypodłogowych;
  - a) usuwanie zabrudzeń z drzwi, futryn, kontaktów, klamek, punktów świetlnych;

- b) mycie wszystkich koszy na odpady;
  - c) mycie i dezynfekcja aparatów telefonicznych;
  - d) odkurzanie tapicerki meblowej;
  - e) mycie powierzchni szklanych;
  - f) czyszczenie około 35 sztuk monitorów komputerowych za pomocą preparatów do tego przeznaczonych.
2. Pomieszczenia kuchenne:
- a) mycie przy pomocy odpowiednich środków kuchenek mikrofalowych z zewnątrz, lodówek z zewnątrz;
  - b) mycie glazury.
3. Łazienki i WC:
- a) mycie glazury.
4. Ciągi komunikacyjne:
- a) mycie drzwi wejściowych;
  - b) wycieranie listew przypodłogowych.

**Raz na kwartał:**

w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z 2 – tygodniowym wyprzedzeniem:

- 1. mycie wszystkich okien (szyby i ramy okienne);
- 2. mycie wszystkich parapetów zewnętrznych;

Kierownik  
Wydziału Remontów,  
Przygotowania i Realizacja Robót  
Kamil Wrzesniowski



UMOWA  
POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH (WZÓR)

zawarta w dniu w \_\_\_\_\_

pomiędzy:

Energa - Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne sp. z o.o z siedzibą w Słupsku przy ul. Grunwaldzkiej 14, 76-200 Słupsk , zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku , VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000113886, o numerze NIP 8391727979; **Oddział w Koszalinie, ul. Morska 16, 75-221 Koszalin**

zwaną dalej „Administratorem”

reprezentowaną przez

1. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

a

„.....

zwaną dalej „Przetwarzającym”,

reprezentowaną przez

1. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

mogą być dalej również zwani jako „Strona”, a łącznie jako „Strony”.

## 1. DEFINICJE

Dla potrzeb niniejszej Umowy, Administrator i Przetwarzający ustalają następujące znaczenie niżej wymienionych pojęć:

- 1) **Dane Osobowe** – dane w rozumieniu art. 4 pkt 1) RODO, tj. wszelkie informacje dotyczące zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej;
- 2) **ODO** – Ochrona Danych Osobowych, czyli zapewnienie przez Administratora poufności, dostępności, integralności i kompletności informacji dotyczących osoby fizycznej, wsparte analizą ryzyka;
- 3) **Przetwarzanie Danych Osobowych** – wszelkie operacje lub zestaw operacji wykonywanych na powierzonych do przetwarzania Danych Osobowych lub zestawach Danych Osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, takie jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie,

przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie w rozumieniu art. 4 pkt 2) RODO;

- 4) **Umowa Powierzenia** – niniejsza umowa powierzenia;
- 5) **Umowa Główna** – umowa \_\_\_\_\_<sup>1</sup>
- 6) **RODO** - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z Przetwarzaniem Danych Osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);
- 7) **Naruszenie Ochrony Danych Osobowych** - oznacza naruszenie bezpieczeństwa prowadzące do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do Danych Osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych;
- 8) **Zdarzenie Mogące Skutkować Naruszeniem Ochrony Danych Osobowych / Zdarzenie** – oznacza każde zdarzenie, o charakterze wewnętrznym lub zewnętrznym mające wpływ na bezpieczeństwo Ochrony Danych Osobowych, w wyniku którego zaistniały przesłanki wskazujące na możliwość wystąpienia Naruszenia Ochrony Danych Osobowych.

## 2. OŚWIADCZENIA STRON

Strony oświadczają, co następuje:

- 1) Strony oświadczają, że niniejsza Umowa Powierzenia, dalej Umowa, została zawarta w celu wykonania obowiązków, o których mowa w art. 28 RODO w związku z zawarciem Umowy Głównej,
- 2) Administrator oświadcza, iż jest administratorem Danych Osobowych<sup>2</sup> w rozumieniu art. 4 pkt 7) RODO, tj. podmiotem który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby Przetwarzania Danych Osobowych,
- 3) Przetwarzający oświadcza, iż dysponuje środkami, doświadczeniem, wiedzą i wykwalifikowanym personelem, co umożliwia mu prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy, w tym zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO.
- 4) Przetwarzający oświadcza, że jest podmiotem przetwarzającym w rozumieniu art. 4 pkt 8) RODO w ramach Umowy, co oznacza że będzie przetwarzał Dane Osobowe w imieniu Administratora.

## 3. PRZEDMIOT I CZAS TRWANIA PRZETWARZANIA

- 3.1. Administrator powierza Przetwarzającemu do przetwarzania Dane Osobowe, a Przetwarzający zobowiązuje się do ich przetwarzania na udokumentowane polecenie Administratora, zgodnie z prawem i postanowieniami niniejszej Umowy.

---

<sup>1</sup> Należy wskazać umowę biznesową do której jest zawierana niniejsza umowa

<sup>2</sup> Jeżeli dla danych powierzanych Administrator jest także Procesorem na podstawie innej umowy, fakt ten należy uwzględnić w ramach tego punktu



- 3.2. Umowa zostaje zawarta na czas obowiązywania Umowy Głównej oraz wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

#### **4. CEL I PODSTAWOWE ZASADY PRZETWARZANIA**

- 4.1. Przetwarzający może przetwarzać Dane Osobowe wyłącznie w celu przewidzianym w Umowie.
- 4.2. Celem przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego jest \_\_\_\_\_, o których mowa w Umowie Głównej.
- 4.3. Kategorie osób, których Dane Osobowe będą przetwarzane przez Przetwarzającego na podstawie niniejszej Umowy obejmują:
- a) właściciele nieruchomości, osoby których dane zostały przekazane w dokumentacji projektowej lub pozyskane w imieniu i na rzecz Administratora w celu wykonania Umowy Głównej, a których dane zostaną powierzone do przetwarzania
- 4.4. Kategorie Danych Osobowych przetwarzanych przez Przetwarzającego na podstawie niniejszej Umowy obejmuje:
- a) imię i nazwisko (w tym nazwisko rodowe), imiona rodziców, adres, dane teleadresowe (m.in. numer telefonu, email), PESEL, NIP, nr dowodu osobistego, nr prawo jazdy, nr świadectwa kwalifikacyjnego lub uprawnień, numer rachunku bankowego, numer księgi wieczystej, numer ewidencyjny działki w rejestrze gruntów
- 4.5. Przetwarzający zobowiązuje się do Przetwarzania Danych Osobowych w sposób stały. Przetwarzający będzie w szczególności wykonywał następujące czynności dotyczące powierzonych Danych Osobowych:<sup>3</sup> zbieranie, utrwalanie, porządkowanie, przechowywanie, wykorzystywanie (do celów wskazanych w pkt 4.2. powyżej), ujawnianie innym podmiotom zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami Umowy lub na polecenie Administratora.
- 4.6. Dane Osobowe będą przez Przetwarzającego przetwarzane w formie elektronicznej w systemach informatycznych oraz w formie papierowej<sup>4</sup>.
- 4.7. Przetwarzający przyjmuje do wiadomości, że przetwarzanie przez niego powierzonych danych osobowych w szerszym zakresie lub dla realizacji innych celów niż wskazane w pkt 4.2. – 4.5. Umowy, przy braku dysponowania odpowiednią podstawą prawną, będzie stanowiło naruszenie przepisów RODO oraz postanowień Umowy, oraz może stanowić podstawę do jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym oraz wyciągnięcia konsekwencji z niej wynikających lub przewidzianych przepisami prawa.

#### **5. SZCZEGÓŁOWE ZASADY PRZETWARZANIA ORAZ OBOWIĄZKI PRZETWARZAJĄCEGO**

- 5.1. Przy Przetwarzaniu Danych Osobowych, Przetwarzający przestrzega zasad wskazanych w niniejszej Umowie oraz w RODO, w szczególności zobowiązuje się:

---

<sup>3</sup> zbieranie, utrwalanie, porządkowanie, przechowywanie, wykorzystywanie (do celów wskazanych w pkt 4.2. powyżej), ujawnianie innym podmiotom zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami Umowy lub na polecenie Administratora, usuwanie.

<sup>4</sup> Wskazać właściwe

- a) wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by Przetwarzanie Danych Osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą, w tym środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo przetwarzania, o których mowa w art. 32 RODO, zgodnych z Załącznikiem nr 2 do niniejszej Umowy;
- b) umożliwiać Administratorowi, na każde żądanie, dokonania przeglądu stosowanych środków technicznych i organizacyjnych i dokumentacji dotyczącej tych środków, aby przetwarzanie toczyło się zgodnie z prawem, a także uaktualniać te środki, o ile w opinii Administratora są one niewystarczające do tego, aby zapewnić zgodne z prawem Przetwarzanie Danych Osobowych powierzonych Przetwarzającemu;
- c) pomagać Administratorowi w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 RODO, w szczególności Przetwarzający zobowiązuje się przekazywać Administratorowi informacje oraz wykonywać jego polecenia dotyczące stosowanych środków zabezpieczania danych osobowych, przypadków Naruszenia Ochrony Danych Osobowych oraz zawiadamiania o tym organu nadzorczego lub osób, których Dane Osobowe dotyczą, przeprowadzenia oceny skutków dla ochrony danych, oraz przeprowadzania uprzednich konsultacji z organem nadzorczym i wdrożenia zaleceń organu;
- d) przekazywać Administratorowi, w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia, informacje o Naruszeniu Ochrony Danych Osobowych powierzonych Przetwarzającemu lub informacje dotyczące Zdarzenia Mogącego Skutkować Naruszeniem Ochrony Danych Osobowych, w tym informacje niezbędne Administratorowi do zgłoszenia Naruszenia Ochrony Danych Osobowych organowi nadzorczemu, o którym mowa w art. 33 ust. 3 RODO;
- e) pomagać Administratorowi, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne oraz na podstawie odrębnych ustaleń, w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w rozdziale III RODO;
- f) zapewnić by każda osoba fizyczna działająca z upoważnienia Przetwarzającego, która ma dostęp do Danych Osobowych, przetwarzała je wyłącznie na polecenie Administratora; niniejszym Administrator upoważnia Przetwarzającego do udzielenia ww. poleceń;
- g) prowadzić ewidencję osób upoważnionych do Przetwarzania Danych Osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy Głównej;
- h) udostępnić Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków przez Administratora oraz Przetwarzającego, o których mowa w art. 28 RODO;
- i) stosować się do ewentualnych wskazówek lub zaleceń, wydanych przez organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych, dotyczących Przetwarzania Danych Osobowych, w szczególności w zakresie stosowania RODO.

5.2. Przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym Przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym Przetwarzania Danych Osobowych, skierowanej do Przetwarzającego, a także o wszelkich audytach i inspekcjach dotyczących Przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego, w szczególności prowadzonych przez organ nadzorczy.

5.3. Przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Danych Osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po rozwiązaniu Umowy, oraz zobowiązuje się zapewnić, aby



osoby mające dostęp do Przetwarzania Danych Osobowych zachowały je oraz sposoby zabezpieczeń w tajemnicy, w tym także po rozwiązaniu Umowy lub ustaniu zatrudnienia u Przetwarzającego.

- 5.4. Przetwarzający nie będzie kopiować, powielać lub w jakikolwiek sposób rozpowszechniać Danych Osobowych, z wyjątkiem sytuacji, gdy wykorzystanie tych danych następuje w celu wykonania niniejszej Umowy lub Umowy Głównej.
- 5.5. Przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie informować Administratora, jeżeli zdaniem Przetwarzającego wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów o ochronie danych.

## **6. PODPOWIERZENIE PRZETWARZANIA**

- 6.1. Przetwarzający oświadcza, że nie będzie korzystał z usług innego podmiotu przetwarzającego przy realizacji niniejszej Umowy bez uprzedniej, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności, zgody Administratora. Przetwarzający zobowiązany jest poinformować Administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania nowych lub zastąpienia podmiotów przetwarzających dane, a Administratora ma prawo wyrażenia sprzeciwu wobec zmian proponowanych przez Przetwarzającego, o czym Administrator niezwłocznie, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności, poinformuje Przetwarzającego.
- 6.2. Podpowierzenie Przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego jest możliwe wyłącznie na podstawie pisemnej umowy powierzenia zawartej przez podwykonawcę z Przetwarzającym, przy czym w zakresie gwarancji wdrożenia środków organizacyjnych i technicznych umowa, o której mowa w zdaniu poprzednim, nie może odbiegać od niniejszej Umowy oraz postanowień RODO.
- 6.3. W przypadku podpowierzenia Przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego, zgodnie z pkt 6.1 powyżej, Przetwarzający odpowiada za wszelkie szkody powstałe w wyniku działań lub zaniechań osób trzecich, którym powierzył wykonanie czynności na rzecz Administratora, tak jak za czynności i zaniechania własne, nie będąc jednocześnie uprawnionym do zwolnienia się z przyjętej w ten sposób odpowiedzialności z powołaniem się na jakąkolwiek okoliczność, w tym w szczególności na brak winy w wyborze lub poprzez wskazywanie na powierzenie określonych prac podmiotowi, który w zakresie prowadzonej przez siebie działalności zajmuje się wykonywaniem tego rodzaju prac lub poprzez brak winy w działaniu podwykonawcy, któremu powierzył wykonanie czynności na rzecz Administratora lub jakąkolwiek inną okoliczność, w tym zewnętrzną.
- 6.4. Podpowierzenie Przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego jest dopuszczalne tylko na podstawie umowy podpowierzenia, w celu i zakresie nie szerszym niż Umowa Powierzenia. Na podstawie umowy podpowierzenia podwykonawca zobowiąże się do spełniania tych samych obowiązków i wymogów, które na mocy Umowy nałożone są na Przetwarzającego. Umowa zostanie zawarta w tej samej formie co niniejsza Umowa.
- 6.5. Administratorowi będą przysługiwały uprawnienia wynikające z umowy podpowierzenia bezpośrednio wobec podwykonawcy. Przetwarzający informuje Administratora o każdym przypadku rozwiązania umowy podpowierzenia nie później niż w terminie 3 dni od rozwiązania takiej umowy.

- 6.6. Przetwarzający zapewni, aby podwykonawcy, którym podpowierzono przetwarzanie danych stosowali co najmniej równorzędny poziom ochrony Danych Osobowych co Przetwarzający.
- 6.7. Jeżeli podwykonawcy, którym podpowierzono Przetwarzanie Danych Osobowych nie wywiążą się ze spoczywających na nich obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec Administratora za wypełnienie obowiązków tych podwykonawców spoczywa na Przetwarzającym.
- 6.8. Przetwarzający zobowiązany jest prowadzić aktualną listę podwykonawców, którym podpowierzył Przetwarzanie Danych Osobowych. Przetwarzający zobowiązany jest przekazać taką listę Administratorowi na jego każde żądanie.

## **7. AUDYT I INSPEKCJA PRZETWARZAJĄCEGO**

- 7.1. Administrator jest uprawniony do weryfikacji przestrzegania zasad Przetwarzania Danych Osobowych wynikających z RODO oraz niniejszej Umowy przez Przetwarzającego, poprzez prawo żądania udzielenia wszelkich informacji dotyczących powierzonych Danych Osobowych. O zamiarze przeprowadzenia audytu lub inspekcji, Administrator zawiadomi Przetwarzającego, co najmniej na 7 (siedem) dni przed planowanym terminem rozpoczęcia audytu, ze wskazaniem w formie pisemnej lub korespondencji elektronicznej e-mail osób wyznaczonych przez Administratora do przeprowadzenia audytu.
- 7.2. W przypadku uzyskania przez Administratora uzasadnionych informacji odnośnie zagrożenia bezpieczeństwa Przetwarzania Danych Osobowych przez Przetwarzającego lub któregośkolwiek z podwykonawców Przetwarzającego, Administrator jest uprawniony do przeprowadzenia niezapowiedzianej inspekcji w dniach roboczych, w godzinach od 08.00 do 18.00 w lokalizacjach, o których mowa w powyżej w celu weryfikacji bezpieczeństwa Przetwarzania Danych Osobowych.
- 7.3. Administrator ma prawo przeprowadzania audytów lub inspekcji Przetwarzającego w zakresie zgodności operacji przetwarzania z prawem i z Umową. Audyty lub inspekcje, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, mogą być przeprowadzane przez wyznaczonych pracowników Administratora lub audytorów zewnętrznych upoważnionych przez Administratora.
- 7.4. Administrator lub upoważniony przez niego audytor zewnętrzny, podczas prowadzonego audytu lub inspekcji, uprawniony jest do weryfikacji sposobu przestrzegania zasad Przetwarzania Danych Osobowych w szczególności poprzez żądanie udzielenia informacji dotyczących przetwarzania przez Przetwarzającego Danych Osobowych oraz dokonywanie oględzin miejsc, w których są przetwarzane powierzone Dane Osobowe.
- 7.5. Przetwarzający jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń Administratora dotyczących zasad przetwarzania powierzonych Danych Osobowych oraz dotyczących poprawy zabezpieczenia Danych Osobowych, sporządzonych w wyniku audytu lub inspekcji przeprowadzonych przez upoważnionych pracowników Administratora lub audytora zewnętrznego upoważnionego przez Administratora.

## **8. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON**

- 8.1. Przetwarzający odpowiada za szkody, jakie powstaną u Administratora lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z niniejszą Umową Przetwarzania przez Przetwarzającego Danych Osobowych.



8.2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Przetwarzającego niniejszej Umowy, Przetwarzający zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **9. WYNAGRODZENIE**

Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy należne Przetwarzającemu zawarte jest w Wynagrodzeniu, o którym mowa w Umowie Głównej.

## **10. TRANSFER DANYCH OSOBOWYCH**

- a) Przetwarzający nie może przekazywać (transferować) Danych Osobowych do państwa trzeciego, które znajduje się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym, chyba że Administrator udzieli mu uprzedniej, pisemnej pod rygorem bezskuteczności, zgody zezwalającej na taki transfer.
- b) Jeśli Administrator udzieli Przetwarzającemu uprzedniej zgody na przekazanie Danych Osobowych do państwa trzeciego, które znajduje się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym, Przetwarzający może dokonać transferu tych danych osobowych tylko wtedy, gdy:
  - państwo docelowe zapewnia adekwatny poziom ochrony Danych Osobowych do tego, który obowiązuje w Unii Europejskiej; lub
  - Administrator i Przetwarzający lub podwykonawca Przetwarzającego zawarli umowę na podstawie standardowych klauzul umownych lub wdrożyli inny mechanizm, który zgodnie z przepisami prawa legalizuje transfer danych do państwa trzeciego

## **11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 10.1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
- 10.2. Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem Przetwarzający zależnie od decyzji Administratora usuwa lub zwraca mu wszelkie Dane Osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie niezwłocznie, nie później niż w ciągu \_\_\_\_<sup>5</sup> dni od zakończenia świadczenia usług, o których mowa w Umowie Głównej.
- 10.3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 10.4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz przepisy RODO, a także inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego regulujące ochronę danych osobowych.
- 10.5. Spory związane z wykonywaniem niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Administratora.
- 10.6. Strony w zakresie niniejszej Umowy będą się kontaktowały na zasadach określonych w Załączniku nr 1 do Umowy.
- 10.7. Zmiana treści Załączników do niniejszej Umowy nie wymaga jej aneksowania. Wymagane jest skuteczne dostarczenie informacji o zmianie treści załącznika na adres wskazany w danych kontaktowych drugiej Strony..
- 10.8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

---

<sup>5</sup> Należy ustalić z Przetwarzającym liczbę dni, np.: 7/14/30.



1. Załącznik nr 1 - Dane kontaktowe Stron w zakresie realizacji niniejszej Umowy.
2. Załącznik nr 2 – Wykaz środków technicznych i organizacyjnych stosowanych przez Przetwarzającego lub podmioty, którym Przetwarzający zleci dalsze Przetwarzanie Danych Osobowych.

**W imieniu Administratora**

---

**W imieniu Przetwarzającego**

---

## Dane kontaktowe Stron

Wszelka korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana do Administratora na następujące dane kontaktowe:

Kamil.Wrześniewski

Email: [kamil.wrzesniewski@energa-operator.pl](mailto:kamil.wrzesniewski@energa-operator.pl)

w zakresie dotyczącym ochrony danych osobowych: IOD [wojciech.kazanski@energa.pl](mailto:wojciech.kazanski@energa.pl) ;  
tel.: 48 60 741 5840

Wszelka korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana do Procesora na następujące dane kontaktowe:

....., ul. ...., ..-... .....

tel: .....

email:

Strony ustalają, że preferowaną formą kontaktu w sprawach bieżącej obsługi jest forma kontaktu przy użyciu email.

1) Dane przedstawicieli Stron:

**Procesora w kontaktach z Administratorem w zakresie ustaleń Umowy reprezentować będą następujące osoby:**

.....

email:

**Administratora w kontaktach z Procesorem w zakresie ustaleń Umowy reprezentować będą następujące osoby:**

Kamil.Wrześniewski

Email: [kamil.wrzesniewski@energa-operator.pl](mailto:kamil.wrzesniewski@energa-operator.pl)

2) Dane do zgłaszania naruszeń do Administratora:

Adres email: [nodo@energa.pl](mailto:nodo@energa.pl)

### Środki techniczne i organizacyjne

Zgodnie z art. 32 RODO, biorąc pod uwagę aktualny stan techniki, koszt wdrożenia oraz charakter, skalę, okoliczności i cele przetwarzania, jak również różne prawdopodobieństwo i stopień zagrożenia praw i wolności osób fizycznych, Przetwarzający podejmuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne w celu zapewnienia poziomu ochrony Danych Osobowych adekwatnych do ryzyka.

W tym zakresie oświadcza że :

- posiadam doświadczenie w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych
- osoby które deleguję do wykonania zlecenia posiadają nadane upoważnienia do przetwarzania danych osobowych oraz posiadają przeszkolenie w zakresie przepisów dot. ochrony danych osobowych
- osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały obowiązane do zachowania informacji dot. szczegółów współpracy w tajemnicy
- wdrożyłem odpowiednie środki techniczne i organizacyjne aby zapewnić odpowiedni do zagrożenia stopień bezpieczeństwa ochrony danych osobowych
- nie będę przetwarzał powierzonych danych osobowych poza terytorium Polski

W przypadku przetwarzania danych osobowych w systemach komputerowych oświadczam że :

- na komputerach przetwarzających dane osobowe znajduje się wyłącznie dopuszczalne, w tym prawnie legalne oprogramowanie
- osoby wykonujące pracę z wykorzystaniem komputera zostały przeszkolone w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemu informatycznego
- system operacyjny komputerów przetwarzających dane osobowe jest na bieżąco aktualizowany
- oprogramowanie komputerów do przetwarzania danych osobowych jest na bieżąco aktualizowane
- komputery przetwarzające dane osobowe są chronione przez ochronę antywirusową

W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych oświadczam że:

Kolejni kontrahenci, o ile występują lub wystąpią, a z których usług korzystam lub będę korzystał jako podmioty przetwarzające, w celu realizacji zadań na rzecz Energa-Operator SA i którym powierzam przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez nas weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji, wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W imieniu podmiotu przetwarzającego

.....

pieczęć firmowa Podmiotu lub pełna nazwa

miejsowość, data

Podmiotu zgodnie z zasadami reprezentacji

podpis przedstawiciela



## **ZOBOWIĄZANIE**

### **Do umowy na usługę .....**

Zobowiązuję się do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa dotyczących BHP i ochrony środowiska oraz przeciwpożarowych, na terenach, obiektach i w budynkach Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o.

Przyjmuję do stosowania zasady szczególne obowiązujące w Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o., określone w:

1. Instrukcji dla wykonawców, dostawców usług i materiałów oraz ich podwykonawców, wykonujących prace zlecone i świadczących usługi w budynkach i obiektach Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o. Oddział w Słupsku
2. Instrukcjach ENERGA-OPERATOR SA obowiązujących wykonawców zewnętrznych i ich podwykonawców:
  - 2.1. Instrukcja organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.
  - 2.2. Wymagania w zakresie bezpieczeństwa pracy dla wykonawców zewnętrznych.
  - 2.3. Instrukcja organizacji i prowadzenia prac na wysokości.
  - 2.4. Instrukcja czynności łączeniowych.
  - 2.5. Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac ziemnych.
  - 2.6. Instrukcja stanowiskowa dla obsługi i użytkowania narzędzi i urządzeń.
  - 2.7. Instrukcja prowadzenia i oznakowania prac wykonywanych w pasach dróg.
  - 2.8. Instrukcja pracy w pobliżu napięcia.
  - 2.9. Wytyczne w zakresie sposobów zamknięć obiektów elektroenergetycznych oraz prowadzenia gospodarki kluczami energetycznymi w ENERGA-OPERATOR SA.
  - 2.10. Instrukcja prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1 kV.
  - 2.11. Zasady dopuszczeń do pracy zespołów wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA.
  - 2.12. Zasady organizacji i wykonywania prac pod napięciem przez wykonawców zewnętrznych na urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych do 1 kV ENERGA-OPERATOR SA.
  - 2.13. Instrukcja stanowiskowa elektromontera sieci.
  - 2.14. Instrukcja wykonywania badań linii kablowych SN i WN.
  - 2.15. Instrukcja odłączania i podłączania pod napięciem uziemień w liniach do 20kV.
  - 2.16. Instrukcja stanowiskowa elektromontera sieci.
3. Dokumencie „ Polityka Środowiskowa Grupy Energa” dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://grupa.energa.pl/ofoczenie/polityka>
4. Innych procedurach i instrukcjach aktualnie obowiązujących dostępnych na stronie internetowej EOP pod adresem: <http://www.energa-operator.pl/instrukcje.xml>

Z powyższymi instrukcjami i procedurami zapoznałem się i zobowiązuję się je przestrzegać, a także poinformuję o nich wszystkich swoich pracowników oraz Podwykonawców.

Niespełnienie powyższych wymagań będzie traktowane jako działanie na szkodę Energa-Operator Wykonawstwo Elektroenergetyczne Sp. z o.o., ze wszelkimi tego konsekwencjami.

.....  
data i podpis wykonawcy, dostawcy usług/materiałów

